

" Stanovi " d.o.o. Rijeka, Dubrovačka 4 objavljuju

PRODAJU NEKRETNINA

1. Predmet prodaje: Stanovi sa energetske certifikatom, slobodni od osoba i stvari.

1.1. Stan u zgradi Ružice Mihić 9, u Rijeci

Površina 65,20 m²

Energetski razred B

Početna cijena 705.000,00 kn (94.000,00 eura)

1.2. Stan u zgradi Antuna Kosića Rika 3, u Rijeci

Površina 61,49 m²

Energetski razred E

Početna cijena 639.000,00 kn (85.200,00 eura)

2. Nekretnine se prodaju po načelu " viđeno - kupljeno " prikupljanjem pismenih ponuda.

Rok za prikupljanje ponuda je 7 dana od dana objave, a ponude treba slati u zatvorenoj omotnici na adresu: " Stanovi " d.o.o., Rijeka, Dubrovačka 4 sa naznakom " ponuda za kupnju stana broj _____ - ne otvaraj ".

U natječaju mogu sudjelovati sve zainteresirane fizičke i pravne osobe.

Prilikom nadmetanja svaki sudionik (fizička ili pravna osoba) dužan je uplatiti jamčevinu u iznosu od 10.000,00 kuna na žiro račun " Stanova " d.o.o., Rijeka, IBAN HR1624020061100066070, poziv na broj OIB, koja će kupcu biti uračunata u cijenu, a ostalima vraćena nakon odabira najpovoljnijeg ponuđača.

Ponuda mora sadržavati:

- ime, prezime i OIB ponuđača (preslika osobne iskaznice), odnosno naziv pravne osobe sa sjedištem (registracija), sa brojem telefona ili mail adresom.
- iznos cijene koja se nudi

3. Porez na promet nekretnine i troškove uknjižbe snosi kupac.

4. Odabrani ponuđač dužan je u roku od 15 dana po primitku obavijesti o prijemu ponude sklopiti ugovor s vlasnikom, u protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje i nema pravo na povrat jamčevine.

5. Uplatu kompletne ugovorene cijene potrebno je izvršiti jednokratno, najkasnije 8 dana po potpisu ugovora, nakon čega će novi vlasnik biti uveden u posjed nekretnine.

Prodavatelj zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuđača bez navođenja razloga.

Sve informacije zainteresirani mogu dobiti na tel. 051/672 213, 678 350 ili 099 267 2213.